

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	06	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ТЭН-Девелопмент"	по ОКПО	81359160		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7728622666		
Вид экономической деятельности	Управление инвестиционными фондами	по ОКВЭД	66.30.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	1230016		
Общества с ограниченной ответственностью / частная					
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)					
111024, Москва г, Авиамоторная ул, дом № 10, корпус 1, помещение XIII					

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	262	283	91
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 343	2 480	3 365
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 605	2 762	3 455
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	22 602	8 267	4 574
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	43 772	65 302	88 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29 724	25 570	13 535
	Прочие оборотные активы	1260	150	313	272
	Итого по разделу II	1200	96 248	99 452	106 381
	БАЛАНС	1600	103 853	102 214	109 837

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60 017	60 017	60 017
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	40 105	41 407	49 290
	Итого по разделу III	1300	100 122	101 423	109 306
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 731	791	530
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 731	791	530
	БАЛАНС	1700	103 853	102 214	109 837

Руководитель



(подпись)

Косачев Сергей Михайлович

(расшифровка подписи)

23 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ТЭН-Девелопмент"	по ОКПО	81359160		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7728622666		
Вид экономической деятельности	Управление инвестиционными фондами	по ОКВЭД	66.30.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	11 128	10 055
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 128	10 055
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(11 269)	(10 314)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(141)	(259)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 184	5 227
	Проценты к уплате	2330	(475)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(4 184)	(294)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(616)	4 674
	Текущий налог на прибыль	2410	(685)	(962)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 301)	3 712

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 301)	3 712
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Косачев Сергей
Михайлович

(подпись)

(расшифровка подписи)

23 июля 2018 г.