

A01

0230 4014

ИНН 7728622666

КПП 772101001 стр. 001



A319 C84D 508D 0261 5420 E4B5 5B56 D868

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Отчетный период (код) 33

Отчетный год 2009

000 УК "ТЭН-Девелопмент"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 67.12.2
Код по ОКПО 81359160
Форма собственности (по ОКФС) 16
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65
Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 5 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель

Косачев

Сергей

Михайлович

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись

Дата 12.10.2009

Главный бухгалтер

Косачев

Сергей

Михайлович

(фамилия, имя, отчество полностью)

Подпись

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

с приложением документов или их копий на листях

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.

Подпись



ИНН 7728622666

КПП 772101001 Стр. 002



97B1 9C2E 5081 5432 7859 98AC A970 F69A

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 109377

Субъект Российской Федерации (код) 77

Район

Город

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
переулок и т.п.) Рязанский пр-кт

Номер дома
(владения) 34

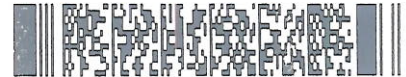
Номер корпуса
(строения) 2

Номер офиса



ИНН 7728622666

КПП 772101001 стр. 003



3F93 0168 5089 E65A E0BB 3C9A 1F1F 3CCF

АКТИВ

Наименование 1	Код 2	На начало отчетного года 3	На конец отчетного периода 4
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Нематериальные активы	110		
Основные средства	120	0	5 2
Незавершенное строительство	130		
Доходные вложения в материальные ценности	135		
Долгосрочные финансовые вложения	140		
Отложенные налоговые активы	145		
Прочие внеоборотные активы	150		
Итого по разделу I	190	0	5 2
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210		
в том числе:			
сырьё, материалы и другие аналогичные ценности	211		
животные на выращивании и откорме	212		
затраты в незавершенном производстве	213		
готовая продукция и товары для перепродажи	214		
товары отгруженные	215		
расходы будущих периодов	216		
прочие запасы и затраты	217		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230		
в том числе покупатели и заказчики	231		
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	1 2 3 3	3 9 1
в том числе покупатели и заказчики	241	1 2 3 3	3 8 3
Краткосрочные финансовые вложения	250	3 9 8 4 0	4 1 0 0 0
Денежные средства	260	4 8	9 3 7
Прочие оборотные активы	270		
Итого по разделу II	290	4 1 1 2 1	4 2 3 2 8
БАЛАНС	300	4 1 1 2 1	4 2 3 8 0



ИНН 7728622666

КПП 772101001 стр. 004



8570 C1E3 508D 8644 1BF6 DF8C E1BE 8863

ПАССИВ

Наименование 1	Код 2	На начало отчетного периода 3	На конец отчетного периода 4
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ			
Уставный капитал	410	4 0 0 1 1	4 0 0 1 1
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	(—————)	(—————)
Добавочный капитал	420	—————	—————
в том числе фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	425	—————	—————
Резервный капитал	430	—————	—————
в том числе:			
резервы, образованные в соответствии с законодательством	431	—————	—————
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	—————	—————
прочие показатели резервного капитала	433	—————	—————
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	4 0 3	1 2 4 5
Целевое финансирование	480	—————	—————
Итого по разделу III	490	4 0 4 1 4	4 1 2 5 6
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	510	5 4 5	6 1 6
Отложенные налоговые обязательства	515	—————	—————
Прочие долгосрочные обязательства	520	—————	—————
Итого по разделу IV	590	5 4 5	6 1 6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Займы и кредиты	610	—————	—————
Кредиторская задолженность	620	1 6 2	5 0 8
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	1	0
задолженность перед персоналом организации	622	2 1	5 9
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	1 4	3 3
задолженность по налогам и сборам	624	1 2 6	4 1 6
прочие кредиторы	625	—————	—————
Задолженность перед участниками (учредителями) по выплате доходов	630	—————	—————
Доходы будущих периодов	640	—————	—————
Резервы предстоящих расходов	650	—————	—————
Прочие краткосрочные обязательства	660	—————	—————
Итого по разделу V	690	1 6 2	5 0 8
БАЛАНС	700	4 1 1 2 1	4 2 3 8 0



ИНН 7728622666

КПП 772101001 стр. 005



Справка о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах

Наименование 1	Код 2	На начало отчетного периода 3	На конец отчетного периода 4
Арендованные основные средства	910		
в том числе по лизингу	911		
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920		
Товары, принятые на комиссию	930		
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940		
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950		
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960		
Износ жилищного фонда	970		
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980		
Нематериальные активы, полученные в пользование	990		
Прочие ценности, учитываемые на забалансовых счетах	995		



ИНН 7728622666
КПП 772101001 стр. 001



Форма по ОКУД 0710002

Отчет о прибылях и убытках

Отчетный период (код) 33

Отчетный год 2009

ООО УК "ТЭН-Девелопмент"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 67.12.2

Код по ОКПО 81359160

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 4 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

Руководитель

Косачев

Сергей

Михайлович

Подпись

Главный бухгалтер

Косачев

Сергей

Михайлович

Подпись

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

с приложением документов
или их копий на листях

Дата представления
документа

Зарегистрирован
за №

Фамилия, И.О.

Подпись



ИНН 7728622666

КПП 772101001 Стр. 002



694E 065B 5080 C054 E173 EC93 89F4 3564



+ .

+

+

+

Показатель наименование 1	Код 2	За отчетный период 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	1 8 0 0	5 0 8
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(6 1 1	))(—————)
Валовая прибыль	029	1 1 8 9	5 0 8
Коммерческие расходы	030	(—————	))(—————)
Управленческие расходы	040	(5 2 2	))(—————)
Прибыль (убыток) от продаж	050	6 6 7	5 0 8
Прочие доходы и расходы			
Проценты к получению	060	4 2 2	—————
Проценты к уплате	070	(—————	))(—————)
Доходы от участия в других организациях	080	—————	—————
Прочие доходы	090	—————	—————
Прочие расходы	100	(3 6	))(2 3)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	1 0 5 3	4 8 5
Отложенные налоговые активы	141	—————	—————
Отложенные налоговые обязательства	142	—————	—————
Текущий налог на прибыль	150	(2 1 1	))(—————)
Дополнительные показатели	160	—————	(1 1 9)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	8 4 2	3 6 6

СПРАВОЧНО

Постоянные налоговые обязательства (активы)	200	—————	—————
Базовая прибыль (убыток) на акцию	201	—————	—————
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	202	—————	—————



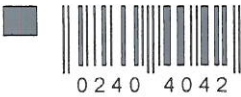
ИНН 7728622666
КПП 772101001 стр. 003



Расшифровка отдельных прибылей и убытков

Лист представляется при наличии расшифровок

Показатель наименование 1	код 2	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль 3	убыток 4	прибыль 5	убыток 6
Штрафы, пени и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании	210				
Прибыль (убыток) прошлых лет	220				
Возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств	230				
Курсовые разницы по операциям в иностранной валюте	240				
Отчисления в оценочные резервы	250				
Списание дебиторских и кредиторских задолженностей, по которым истек срок исковой давности	260				



ИНН 7728622666

КПП 772101001 стр. 004



Расшифровка отдельных показателей

Лист представляется при наличии расшифровок

Наименование 1	Код 2	За отчетный период 3	За аналогичный период предыдущего года 4
Выручка (стр. 010), в том числе:			
	0101		
	0102		
	0103		
	0104		
	0105		
Себестоимость (стр. 020), в том числе:			
	0201	()	()
	0202	()	()
	0203	()	()
	0204	()	()
	0205	()	()
Прочие доходы (стр. 090), в том числе:			
	0901		
	0902		
	0903		
	0904		
	0905		
Прочие расходы (стр. 100), в том числе:			
	1001	()	()
	1002	()	()
	1003	()	()
	1004	()	()
	1005	()	()
Дополнительные показатели (стр. 160), в том числе:			
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные...	1601	0	(119)
	1602		
	1603		
	1604		
	1605		

Дополнительные показатели к разделу «Расшифровка отдельных прибылей и убытков»

Наименование 1	Код 2	За отчетный период		За аналогичный период предыдущего года	
		прибыль 3	убыток 4	прибыль 5	убыток 6
	271				
	272				
	273				
	274				
	275				